



Villard & Kérisit

COMMISSAIRES DE JUSTICE

PROCES VERBAL DE CONSTAT



COMMISSAIRES
DE JUSTICE

SELARL
Bruno VILLARD
Anne KERISIT

Commissaires de Justice
10 route de l'Innovation
BP 1557
29105 QUIMPER CEDEX

Tél. : **02 98 52 22 90**
Fax : **02 98 52 24 95**

villard-kerisit@huissier-
justice.fr

Bureaux annexes :

- 4bis rue Léon Blum
- 12 rue Louis Pasteur
29770 AUDIERNE

- Attributaire des minutes de
PLOGASTEL ST
GERMAIN

Tél : 02 98 92 02 64



PROCES VERBAL DE CONSTAT

LE DIX SEPT AVRIL DEUX MILLE VINGT TROIS A 9 H 00

A LA DEMANDE DE :

La COMMUNE DE PLOUHINEC

2 rue du Général de Gaulle
29780 PLOUHINEC

Représentée par son Maire, Monsieur Yvan MOULLEC et par Monsieur Philippe VAIREAUX, Responsable du Service Urbanisme

Lequel m'expose que :

EXPEDITION

La Commune a engagé la procédure d'enquête publique de la modification N°6 du plan local d'urbanisme qui démarre ce jour et se déroulera du lundi 17 avril 2023 au mardi 16 mai 2023 inclus.

Dans le but de préserver leurs droits et actions futures, il requiert donc mon Ministère aux fins de dresser toutes constatations utiles quant aux informations y relatives mises à la disposition du public.

DEFERANT A CETTE REQUISITION,

Je, soussignée, **Maître Anne KERISIT**,
Commissaire de Justice près les Tribunaux de QUIMPER,
Membre de la SELARL Bruno VILLARD et Anne KERISIT, Commissaires de
Justice domiciliés 10 route de l'innovation à QUIMPER

Certifie m'être rendue ce jour 2 rue du Général de Gaulle à PLOUHINEC, à l'effet de procéder à la mission qui m'a été confiée.

SELARL
Bruno VILLARD
Anne KERISIT

Commissaires de Justice

10 route de l'Innovation
BP 1557
29105 QUIMPER CEDEX

Tél. : 02 98 52 22 90
Fax : 02 98 52 24 95

villard-kerisit@huissier-justice.fr

Bureaux annexes :

- 4bis rue Léon Blum
- 12 rue Louis Pasteur
29770 AUDIERNE

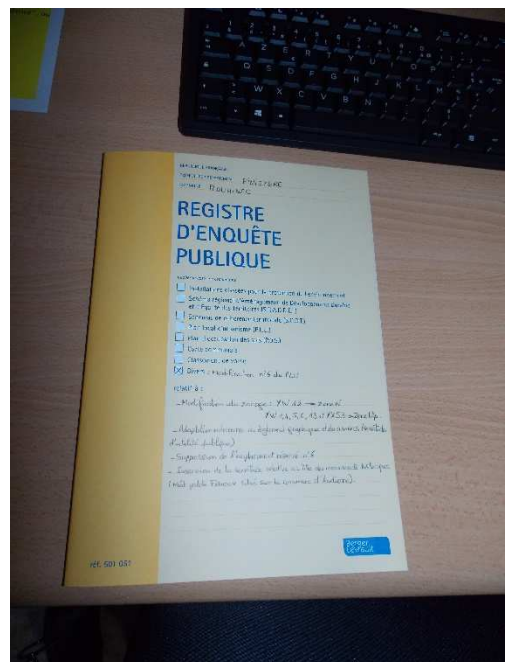
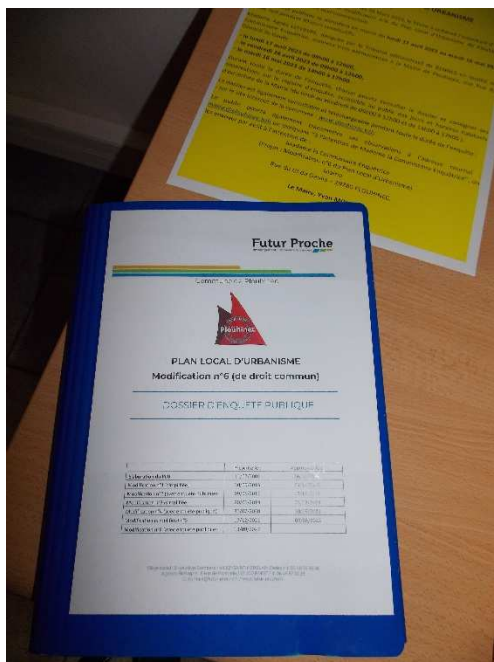
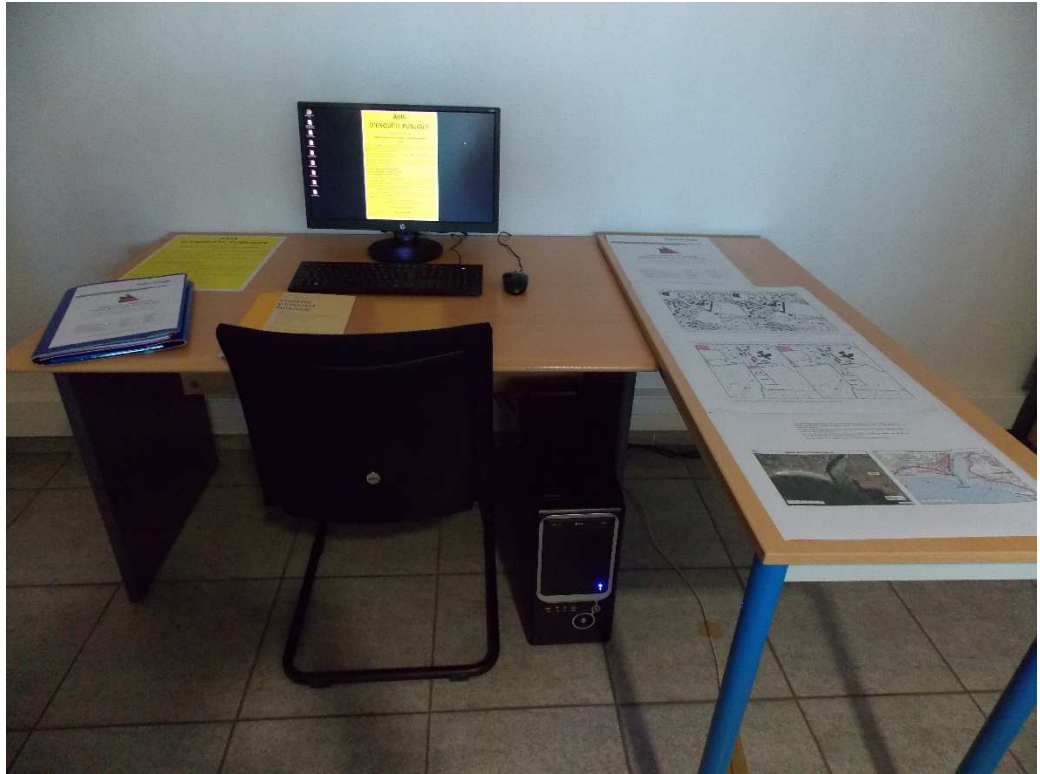
- Attributaire des minutes de
PLOGASTEL ST
GERMAIN

Tél : 02 98 92 02 64



SUR PLACE, MES CONSTATATIONS SONT LES SUIVANTES :

Je note que le dossier d'enquête publique sur la modification N°6 du plan local d'urbanisme avec un registre d'enquête publique est mis à la disposition du public dans un espace dédié, au rez-de-chaussée dans le bureau de l'état-civil et il sera consultable pendant les heures d'ouverture de la Mairie du lundi 17 avril 2023 au mardi 16 mai 2023 inclus :



SELARL
Bruno VILLARD
Anne KERISIT

Commissaires de Justice

10 route de l'Innovation
BP 1557
29105 QUIMPER CEDEX

Tél. : **02 98 52 22 90**
Fax : **02 98 52 24 95**

**villard-kerisit@huissier-
justice.fr**

Bureaux annexes :

- 4bis rue Léon Blum
- 12 rue Louis Pasteur
29770 AUDIERNE

- Attributaire des minutes de
PLOGASTEL ST
GERMAIN

Tél : 02 98 92 02 64



Munie de l'affiche « Avis d'enquête publique » qui m'a été remise le 30 mars dernier et ci-après reproduite :

AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

Commune de Plouhinec

MODIFICATION N°6 DU PLAN LOCAL D'URBANISME (PLU)

Par arrêté n° Urbanisme – 2023 - 101- du 16 Mars 2023, le Maire a ordonné l'ouverture d'une enquête publique relative à la modification n°6 du Plan Local d'Urbanisme de Plouhinec intégrant une évaluation environnementale.

Cette enquête publique se déroulera en mairie du **lundi 17 avril 2023 au mardi 16 mai 2023 inclus**, soit pendant 30 jours consécutifs.

Madame Agnès LEFEBVRE, désignée par le Tribunal administratif de RENNES en qualité de Commissaire Enquêtrice, assurera trois permanences à la Mairie de Plouhinec, sise Rue du Général de Gaulle :

- le **lundi 17 avril 2023 de 09h00 à 12h00**,
- le **vendredi 28 avril 2023 de 09h00 à 12h00**,
- le **mardi 16 mai 2023 de 14h00 à 17h00**.

Durant toute la durée de l'enquête, chacun pourra consulter le dossier et consigner ses observations sur le registre d'enquête, accessible au public aux jours et horaires habituels d'ouverture de la Mairie (du lundi au vendredi de 09h00 à 12h00 et de 14h00 à 17h00).

Le dossier est également consultable et téléchargeable pendant toute la durée de l'enquête :
- sur le site Internet de la commune : www.plouhinec.bzh

Le public pourra également transmettre ses observations à l'adresse courriel : mairie@plouhinec.bzh en indiquant "à l'intention de Madame la Commissaire Enquêtrice", ou les envoyer par écrit à l'attention de :

Madame la Commissaire Enquêtrice
(Projet : Modification n°6 du Plan Local d'Urbanisme)
Mairie
Rue du Général de Gaulle – 29780 PLOUHINEC.

Le Maire, Yvan MOULLEC

SELARL
Bruno VILLARD
Anne KERISIT

Commissaires de Justice
10 route de l'Innovation
BP 1557
29105 QUIMPER CEDEX

Tél. : **02 98 52 22 90**
Fax : **02 98 52 24 95**

villard-kerisit@huissier-justice.fr

Bureaux annexes :

- 4bis rue Léon Blum
 - 12 rue Louis Pasteur
29770 AUDIERNE
 - Attributaire des minutes de
PLOGASTEL ST
GERMAIN
- Tél : 02 98 92 02 64



Je note que cette affiche de couleur jaune est apposée à l'entrée de la Mairie et qu'elle est visible de l'extérieur :



Dans les locaux du Service de l'Urbanisme sis 1 bis rue du Général de Gaulle à Plouhinec, je note qu'une affiche identique à celle qui m'a été présentée, est apposée sur le panneau d'information situé à l'extérieur des locaux côté rue et sur la porte d'entrée vitrée :



Ainsi qu'à l'intérieur du service.

SELARL
Bruno VILLARD
Anne KERISIT

Commissaires de Justice

10 route de l'Innovation
BP 1557
29105 QUIMPER CEDEX

Tél. : 02 98 52 22 90

Fax : 02 98 52 24 95

villard-kerisit@huissier-
justice.fr

Bureaux annexes :

- 4bis rue Léon Blum

- 12 rue Louis Pasteur
29770 AUDIERNE

- Attributaire des minutes de
PLOGASTEL ST
GERMAIN

Tél : 02 98 92 02 64



Puis je me suis rendue dans les endroits concernés par l'enquête, où je note qu'une affiche identique à celle qui m'a été présentée, est apposée :

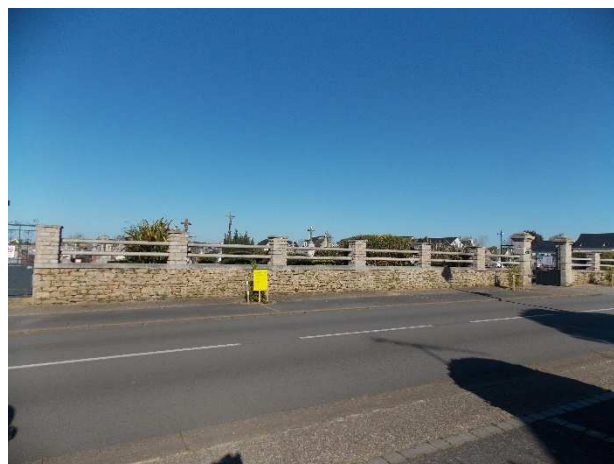
→ **Entrée de Ville rue du Général Leclerc devant le magasin Sergent :**



→ **Abords de l'Eglise St Winoc - Centre Bourg, place Jean Moulin :**



→ **Abords du cimetière rue Lann Ilis :**



SELARL
Bruno VILLARD
Anne KERISIT

Commissaires de Justice

10 route de l'Innovation
BP 1557
29105 QUIMPER CEDEX

Tél. : 02 98 52 22 90

Fax : 02 98 52 24 95

villard-kerisit@huissier-
justice.fr

Bureaux annexes :

- 4bis rue Léon Blum

- 12 rue Louis Pasteur
29770 AUDIERNE

- Attributaire des minutes de
PLOGASTEL ST
GERMAIN

Tél : 02 98 92 02 64



→ **Rue des Ecoles (au carrefour vers la médiathèque) :**



→ **Sur la vitre extérieure de la médiathèque :**



→ **Abords rond-point Ty Frapp :**



SELARL
Bruno VILLARD
Anne KERISIT

Commissaires de Justice

10 route de l'Innovation
BP 1557
29105 QUIMPER CEDEX

Tél. : 02 98 52 22 90

Fax : 02 98 52 24 95

villard-kerisit@huissier-
justice.fr

Bureaux annexes :

- 4bis rue Léon Blum

- 12 rue Louis Pasteur
29770 AUDIERNE

- Attributaire des minutes de
PLOGASTEL ST
GERMAIN

Tél : 02 98 92 02 64



→ **Abords de l'Abri du Marin près du quai Jean Jadé :**



→ **Entrée de l'ancien lycée Jean Moulin place Pierre Quéré :**



→ **Abords Eglise St Julien à Poulgoazec :**



SELARL
Bruno VILLARD
Anne KERISIT

Commissaires de Justice

10 route de l'Innovation
BP 1557
29105 QUIMPER CEDEX

Tél. : 02 98 52 22 90

Fax : 02 98 52 24 95

villard-kerisit@huissier-
justice.fr

Bureaux annexes :

- 4bis rue Léon Blum

- 12 rue Louis Pasteur
29770 AUDIERNE

- Attributaire des minutes de
PLOGASTEL ST
GERMAIN

Tél : 02 98 92 02 64



Enfin, sur le site internet de la Commune : www.plouhinec.bzh en tapant sur l'onglet « URBANISME », je note l'accès aux documents relatifs à la modification PLU n° 6 avec la procédure en cours d'enquête publique et l'affiche « AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE » :



[Accueil](#) » [Urbanisme](#) » [PLU](#) » [Modification PLU n°6](#) > Procédure en cours

Modification PLU n°6 > Procédure en cours

Enquête publique

[Bilan de la mise à disposition du public - MPLU6 - PLU modification de droit commun n°6](#)

[Annexe 6](#)

[Arrêté du maire - Enquête publique modification n°6 du PLU](#)

[Avis d'enquête publique](#)

AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

Commune de Plouhinec



AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

Commune de Plouhinec

MODIFICATION N°6 DU PLAN LOCAL D'URBANISME (PLU)

Par arrêté n° Urbanisme – 2023 - 101- du 16 Mars 2023, le Maire a ordonné l'ouverture d'une enquête publique relative à la modification n°6 du Plan Local d'Urbanisme de Plouhinec intégrant une évaluation environnementale.

Cette enquête publique se déroulera en mairie du **lundi 17 avril 2023 au mardi 16 mai 2023 inclus**, soit pendant 30 jours consécutifs.

Madame Agnès LEFEBVRE, désignée par le Tribunal administratif de RENNES en qualité de Commissaire Enquêtrice, assurera trois permanences à la Mairie de Plouhinec, sise Rue du Général de Gaulle :

- le **lundi 17 avril 2023 de 09h00 à 12h00**,
- le **vendredi 28 avril 2023 de 09h00 à 12h00**,
- le **mardi 16 mai 2023 de 14h00 à 17h00**.

Durant toute la durée de l'enquête, chacun pourra consulter le dossier et consigner ses observations sur le registre d'enquête, accessible au public aux jours et horaires habituels d'ouverture de la Mairie (du lundi au vendredi de 09h00 à 12h00 et de 14h00 à 17h00).

Le dossier est également consultable et téléchargeable pendant toute la durée de l'enquête :
- sur le site Internet de la commune : www.plouhinec.bzh

Le public pourra également transmettre ses observations à l'adresse courriel : mairie@plouhinec.bzh en indiquant "à l'intention de Madame la Commissaire Enquêtrice", ou les envoyer par écrit à l'attention de :

Madame la Commissaire Enquêtrice
(Projet : Modification n°6 du Plan Local d'Urbanisme)

Mairie
Rue du GI de Gaulle – 29780 PLOUHINEC.

Le Maire, Yvan MOULLEC

**SELARL
Bruno VILLARD
Anne KERISIT**

Commissaires de Justice

10 route de l'Innovation
BP 1557
29105 QUIMPER CEDEX

Tél. : **02 98 52 22 90**
Fax : **02 98 52 24 95**

**villard-kerisit@huissier-
justice.fr**

Bureaux annexes :

- 4bis rue Léon Blum
- 12 rue Louis Pasteur
29770 AUDIERNE
- Attributaire des minutes de
PLOGASTEL ST
GERMAIN
Tél : 02 98 92 02 64



Et de tout ce qui précède, j'ai dressé le présent procès-verbal de
CONSTAT pour servir et valoir ce que de droit.

Anne KERISIT
COMMISSAIRE DE JUSTICE



COÛT :

Honoraires Art L.441-1	250.00	
Transport	7.67	
	<hr/>	
HT	257.67	
TVA à 20 %	51.53	
	<hr/>	
TTC	309.20	€uros